

Storgata 6

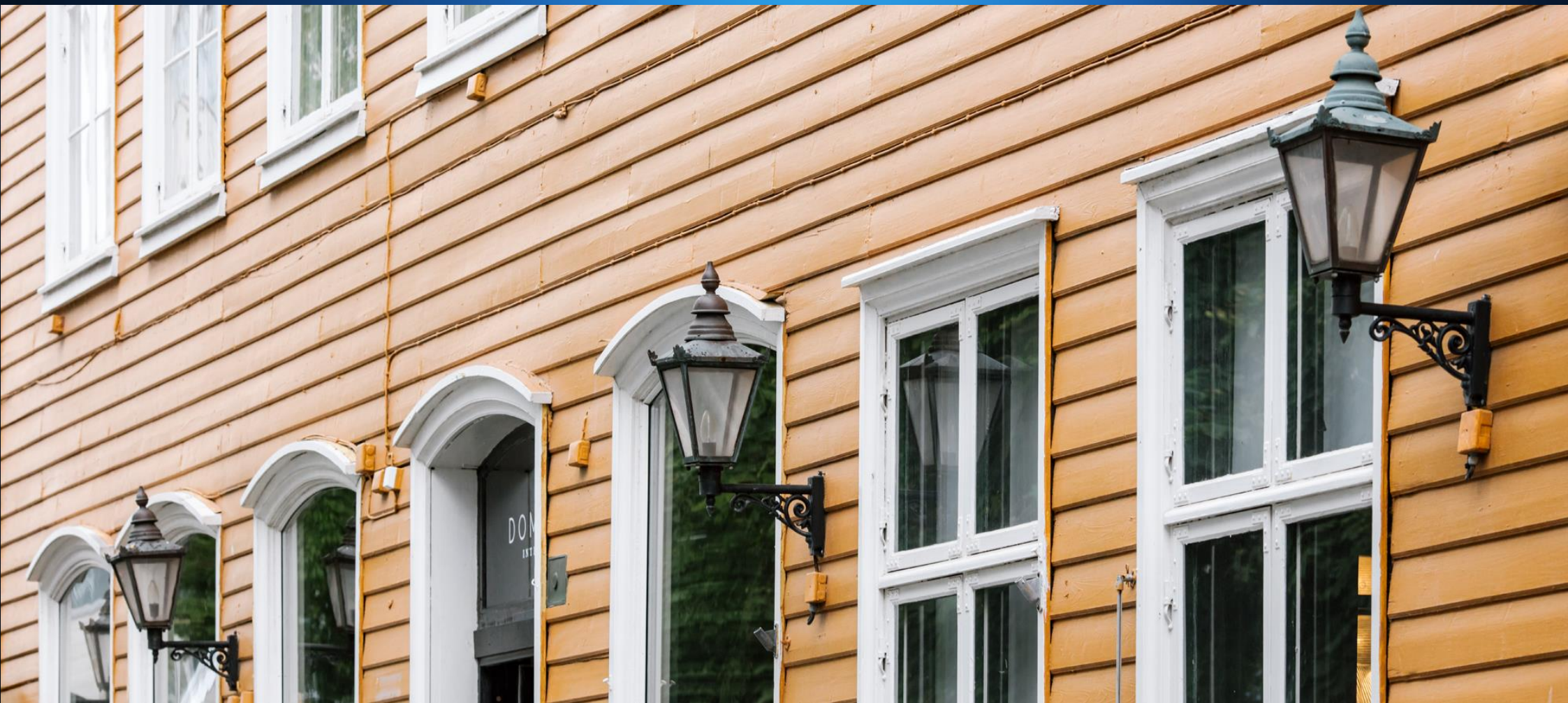
FREDRIKSTAD



FREDRIKSBERG

Eiendom

Spennende kontorer i nyrenovert hus



FAKTA

Vi tilbyr nå kontorer til mindre bedrifter i et nytt kontorfellesskap midt i Fredrikstad sentrum. Bygget er et av de eldste trehusene i byen, og har en historie som strekker seg helt tilbake til midten av 1800-talet. Dette er et flott gammelt bygg som nå blir totalrenovert på innsiden.

Her oppretter vi et kontorfellesskap med felles toaletter, kjøkken og møterom. På gateplan ligger det en fantastisk interiørbutikk og med flere kreative bedrifter i 2 og 3 etasje blir dette et levende bygg i det som kanskje er sentrums mest pulserende område.

Adresse

Storgata 6, Fredrikstad

Eiendommen

Kontorlokaler (inntil 20-80 m²)

Utleier

Fredriksborg Eiendom

En av Østfolds største private eiendomsaktører med lang erfaring innen forvaltning og utvikling av næringseiendom. Les mer på www.fredriksborg.no

Kontaktpersoner

Eiendomssjef Simon Lund

simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad

bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42

AVSTANDER



Busstasjon 450 m
Fergeleie 230 m
Stortorvet 190 m

ANTALL KONTORER



Vi kan tilby kontorer på 20 -80 kvm i nye pene lokaler. Kontorene kan leies hver for seg eller hele lokalet samlet.

INNEKLIMA



Bygget tilbyr balansert ventilasjon med kjøling. Elektrisk oppvarming.

PARKERING



Bysentrum har flere parkeringsmuligheter i nærheten.

BELIGGENHET

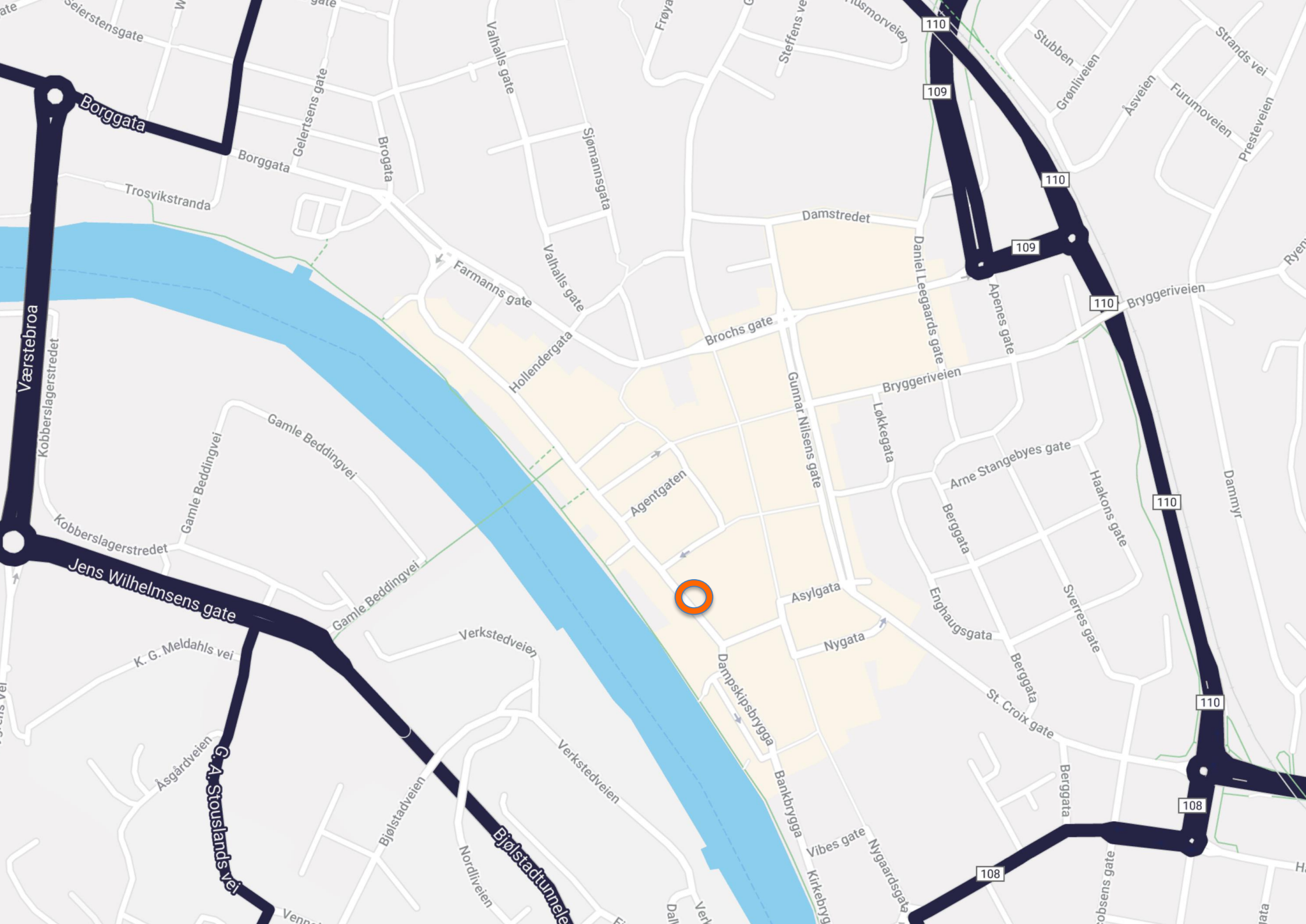


Eiendommen er plassert midt i byen og er lett tilgjengelig for kunder og ansatte. Her er det nærme til både bryggepromenaden og gågate.

NÆROMRÅDET



Kun et steinkast unna finnes interiørbutikk, dagligvare, klesbutikker, optiker, apotek og alt annet sentrum har å tilby.



Borggata

Værstebroa

Jens Wilhelmsens gate

G. A. Stouslands vei

Bjølstadumelet



110

109

110

109

110

110

110

108

108



*Vær der det skjer.
Nyoppusset
kontorfelleskap midt i
byen.*

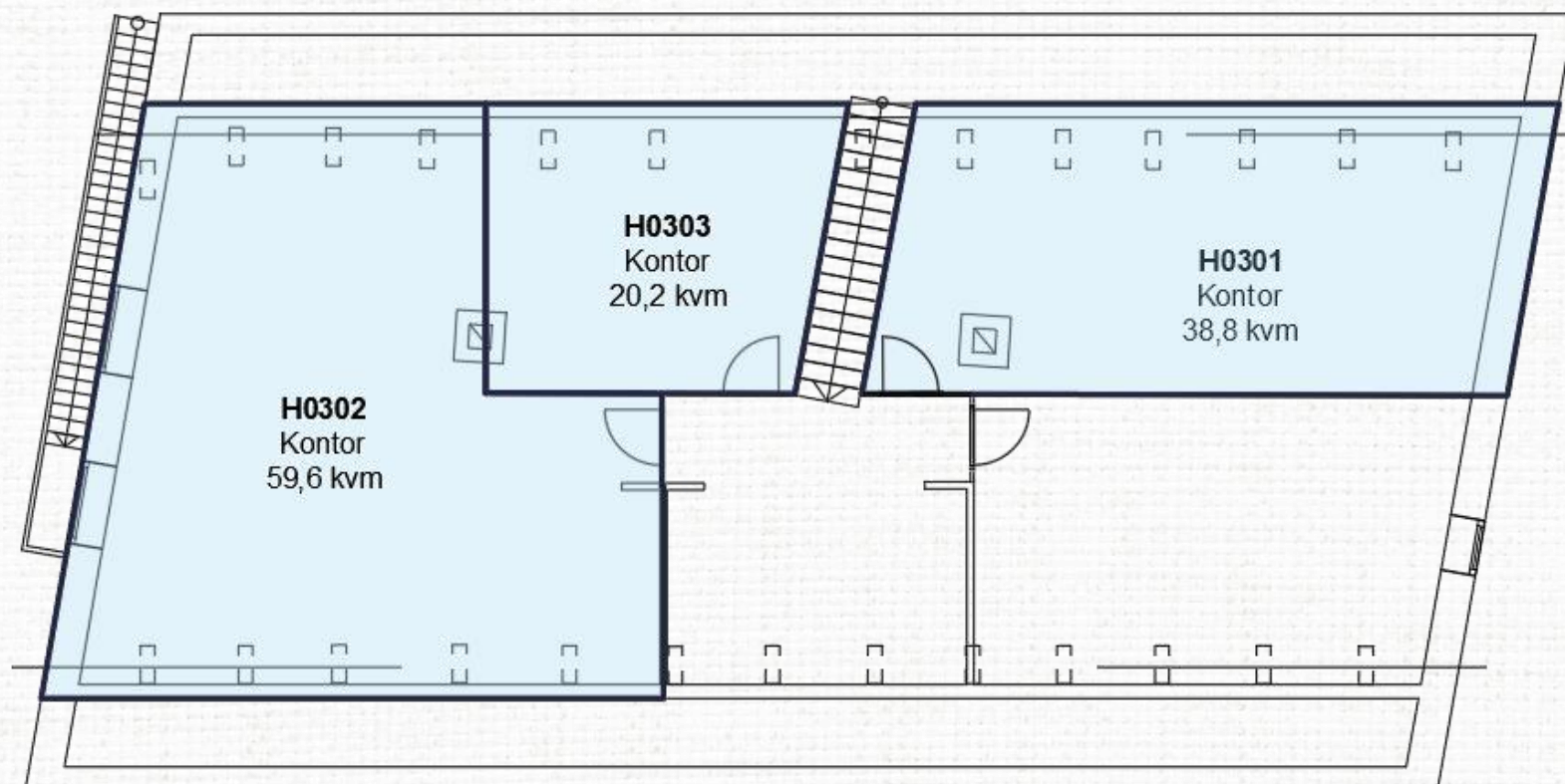




Flotte kontorlokaler i et gammelt sjarmerende hus.

Kort vei til hele Fredrikstad sentrum.

3. ETASJE





I Storgata 6 kan du tenke miljøvennlig. Kort vei til buss, tog og ferjeleie. Hit er det lett å ta seg for både ansatte og kunder.



FREDRIKSBERG
Eiendom

KONTAKTPERSONER

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42