

Wilbergjordet 10

FREDRIKSTAD



FREDRIKSBERG
Eiendom

Kontorer i Wilberg senter



FAKTA

Vi tilbyr nå et kontorlokale på Wilberg sentret. Eiendommen ligger nære sentrum direkte hovedveien mellom Fredrikstad og Sarpsborg. Bygget har en stor gratis asfaltert parkering rundt seg og har meget god eksponering mot Rv 109. Vi er nå i ferd med å pusse opp fasade av bygget.

Adresse

Storgata 6, Fredrikstad

Eiendommen

Kontorlokaler (inntil 180 m²)

Utleier

Fredriksborg Eiendom

En av Østfolds største private eiendomsaktører med lang erfaring innen forvaltning og utvikling av næringseiendom. Les mer på www.fredriksborg.no

Kontaktpersoner

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42

AVSTANDER



Busstopp 50 m
Sentrum 1600 m
Jernbanestasjon 2200 m

ANTALL KONTORER



Vi kan tilby 1 kontor på inntil 180 kvm i nye pene lokaler.

INNEKLIMA



Bygget tilbyr balansert ventilasjon med kjøling. Elektrisk oppvarming.

PARKERING



Stor gratis, asfaltert parkering i anslutning til eiendommen.

BELIGGENHET

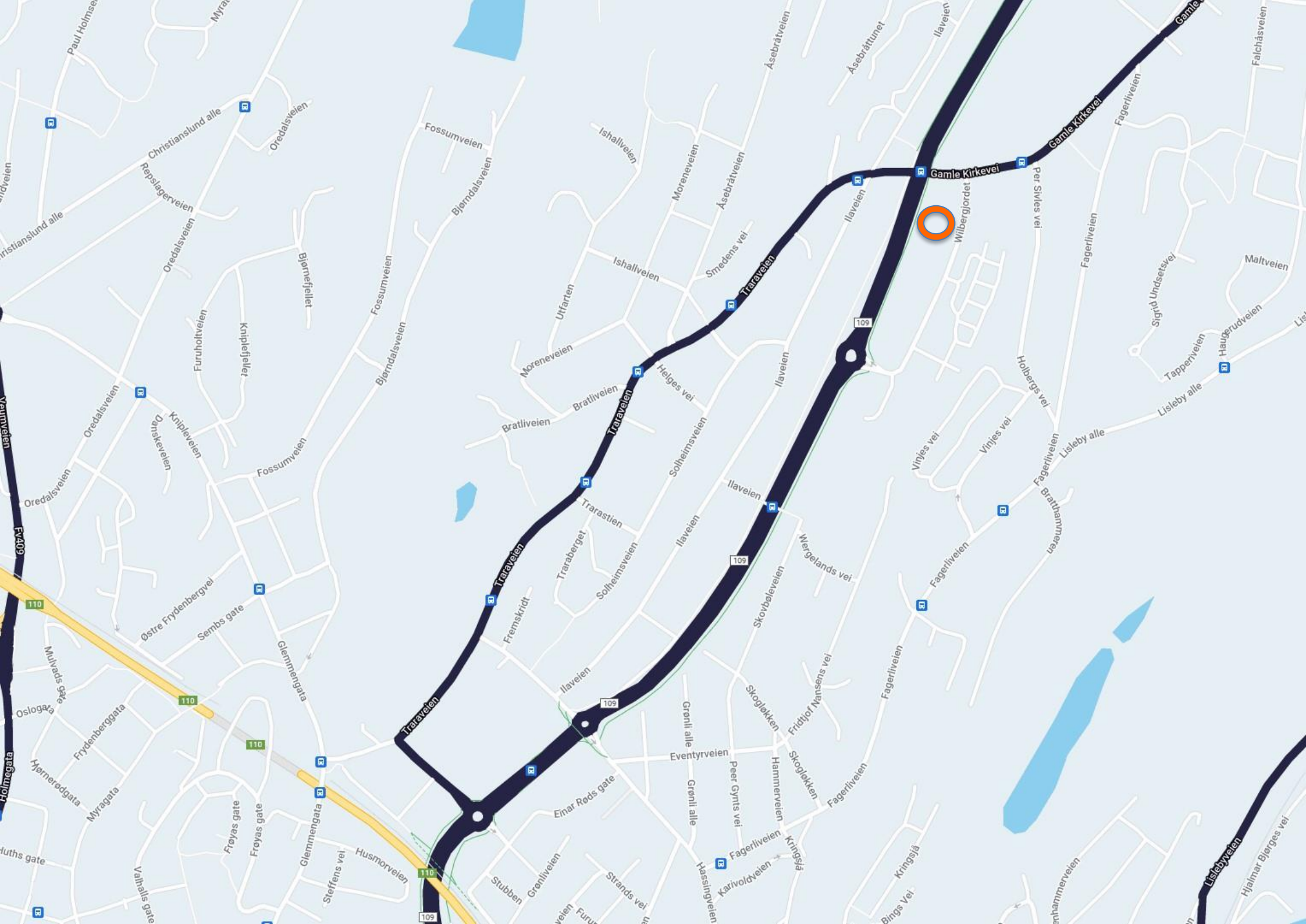


Eiendommen er plassert langs med Rv 109 og er nærsenter for populære boligområder.

NÆROMRÅDET



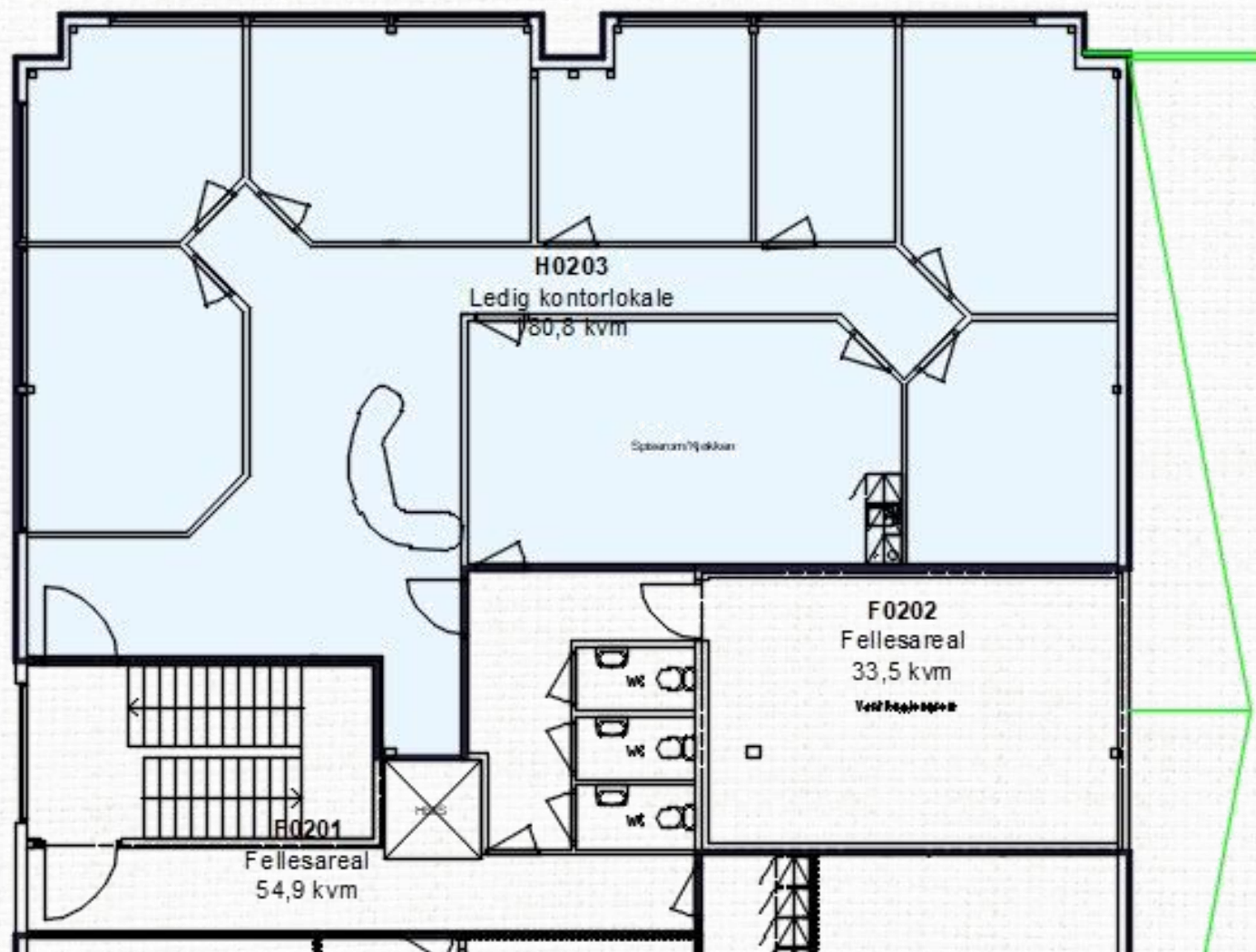
I 1. etasjen har fremt handel med Meny, Nille, Apotek, Frisør og Mester Grønn. 2. etasje huserer Feelgood helsestudio og Naprapathuset.

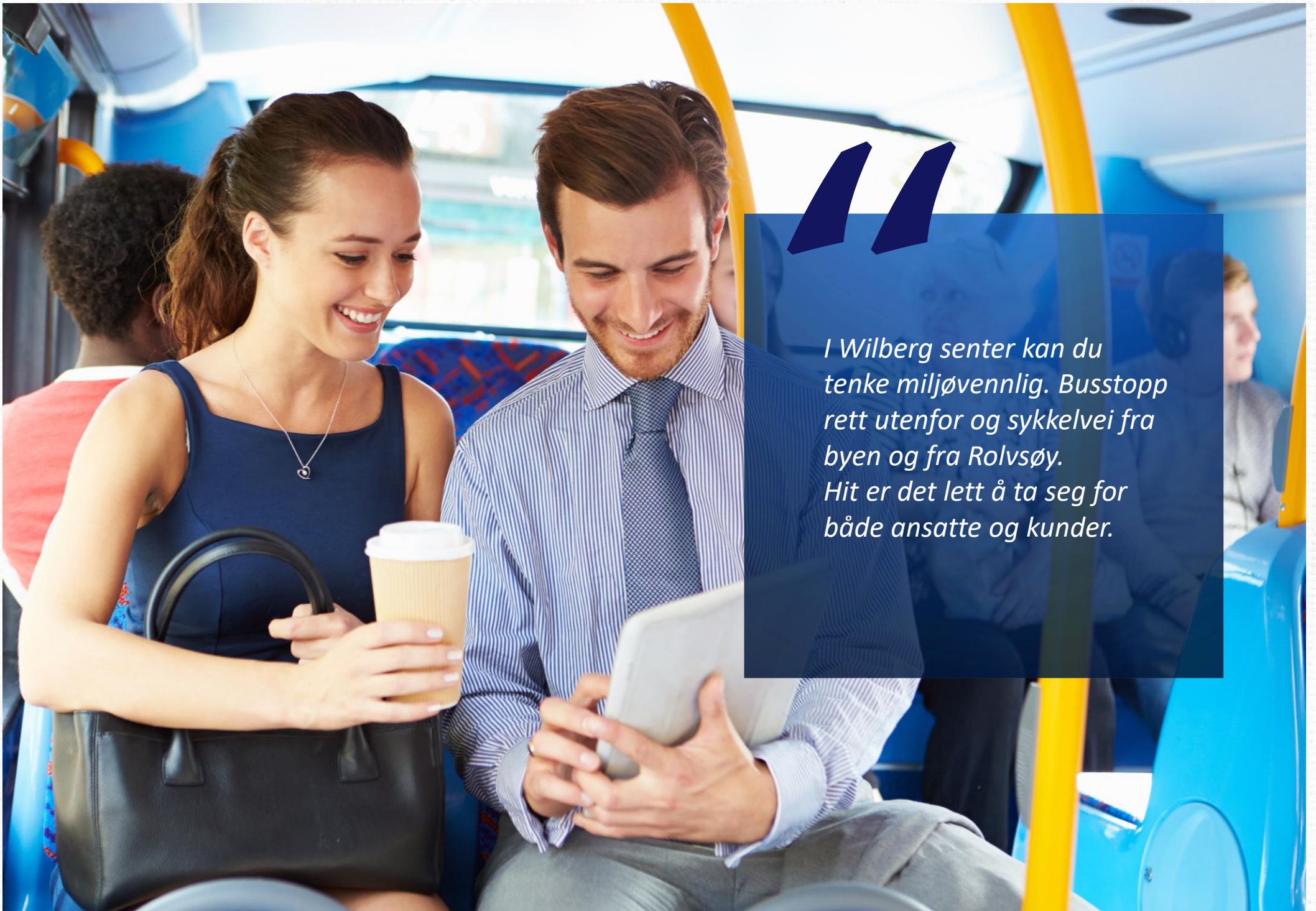




*Wilberg senter pusser opp
fasaden og får nytt
uteseende i løpet av 2022*

2. ETASJE





I Wilberg senter kan du tenke miljøvennlig. Busstopp rett utenfor og sykkelvei fra byen og fra Rolvsøy. Hit er det lett å ta seg for både ansatte og kunder.



FREDRIKSBERG
Eiendom

KONTAKTPERSONER

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42