

Storgata 6

FREDRIKSTAD



FREDRIKSBERG

Eiendom

Spennende kontorer i historisk hus



FAKTA

Vi tilbyr nå kontorer til mindre bedrifter i et nytt kontorfellesskap midt i Fredrikstad sentrum. Bygget er et av de eldste trehusene i byen, og har en historie som strekker seg helt tilbake til midten av 1800-talet. Dette er et flott gammelt bygg som har blitt totalrenovert på innsiden i 2019.

Her har vi opprettet et kontorfellesskap med felles toaletter, kjøkken og møterom. På gateplan ligger det en fantastisk interiørbutikk og med flere kreative bedrifter i 2 og 3 etasje er dette et levende bygg i det som kanskje er sentrums mest pulserende område.

Adresse

Storgata 6, Fredrikstad

Eiendommen

Kontorlokaler 2. etg (13,4-62,7 m²)

Utleier

Fredriksborg Eiendom

En av Østfolds største private eiendomsaktører med lang erfaring innen forvaltning og utvikling av næringseiendom. Les mer på www.fredriksborg.no

Kontaktpersoner

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42

AVSTANDER



Busstasjon 450 m
Fergeleie 230 m
Stortorvet 190 m

ANTALL KONTORER



Vi kan tilby et eller flere kontor fra 13-63
kvm i pene lokaler.

INNEKLIMA



Bygget tilbyr balansert
ventilasjon med kjøling.
Elektrisk oppvarming.

PARKERING



Bysentrum har flere
parkeringsmuligheter i nærheten.

BELIGGENHET

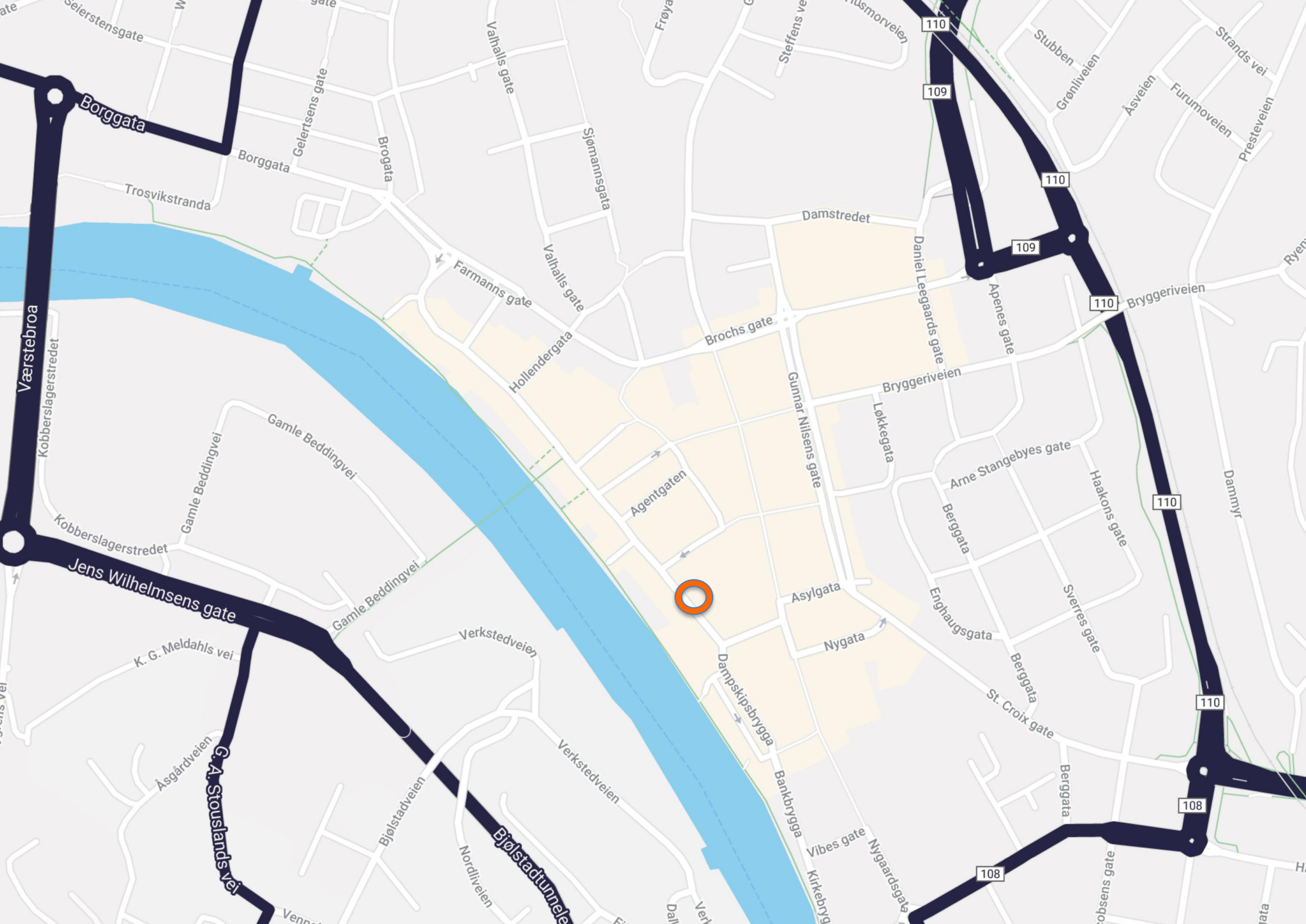


Eiendommen er plassert midt i byen og
er lett tilgjengelig for kunder og ansatte.
Her er det nærme til både
bryggepromenaden og gågate.

NÆROMRÅDET



Kun et steinkast unna finnes
interiørbutikk, dagligvare, klesbutikker,
optiker, apotek og alt annet sentrum har
å tilby.





*Vær der det skjer.
Nyoppusset
kontorfellesskap midt i
byen.*





<
BYRO
GELAND DESIGN
JELLOW DESIGN
BORGENSEN I&D



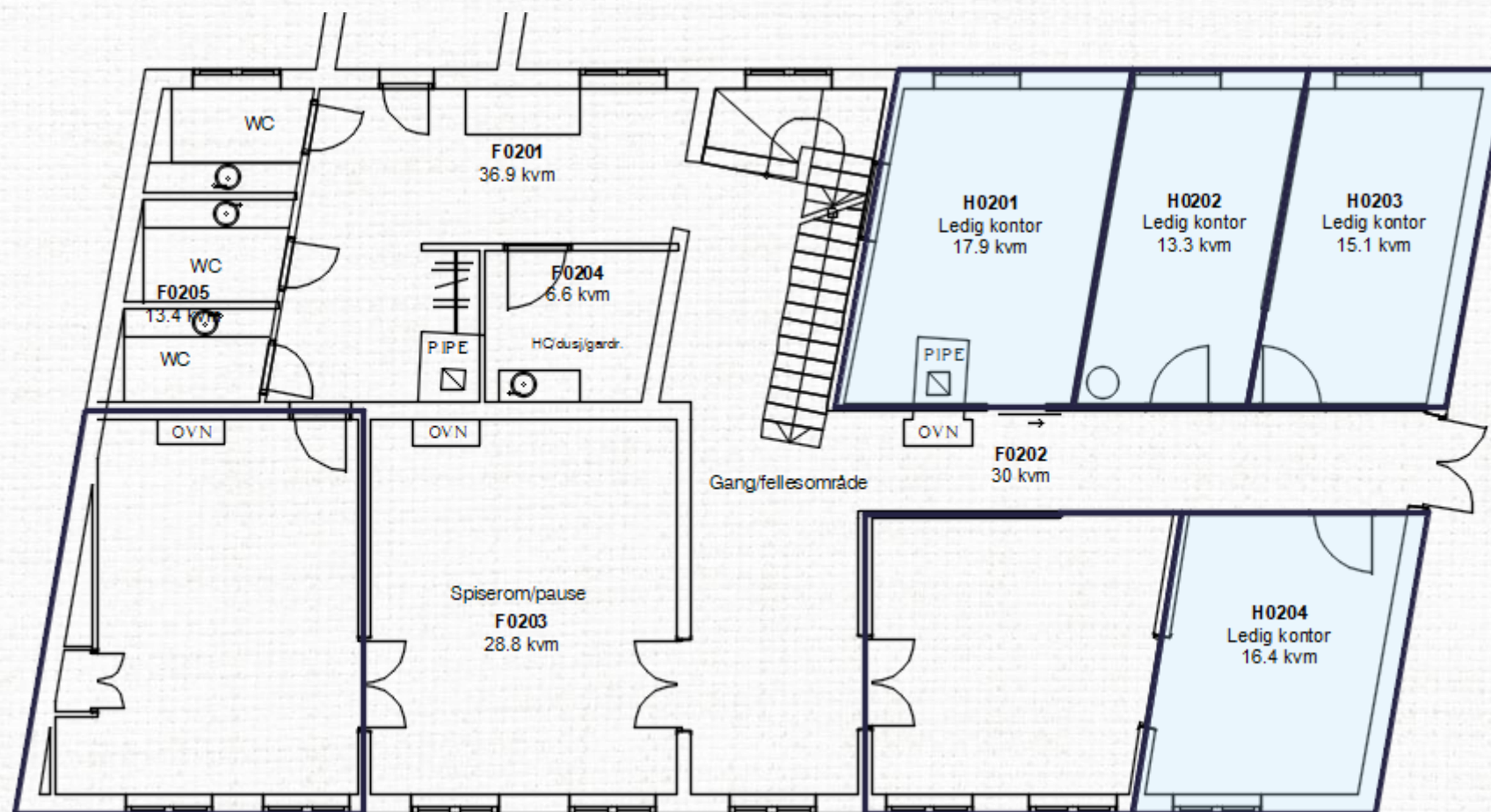
“

*Flotte kontorlokaler i et
gammelt sjarmerende hus.*

*Kort vei til hele Fredrikstad
sentrum.*



2. ETASJE





“

I Storgata 6 kan du tenke miljøvennlig. Kort vei til buss, tog og ferjeleie. Hit er det lett å ta seg for både ansatte og kunder.





FREDRIKSBERG
Eiendom

KONTAKTPERSONER

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42