

Storgata 32

FREDRIKSTAD



FREDRIKSBERG

Eiendom

Kontorlokaler sentralt i Fredrikstad



FAKTA

Luftige kontorlokaler sentralt ved inngangsporten til Fredrikstad. God eksponering mot gata. Lokalene tilpasses etter leietakers behov og ønsker.

Adresse

Storgata 32, Fredrikstad

Eiendommen

Kontorlokaler (inntil 525 m²)

Utleier

Fredriksborg Eiendom

En av Østfolds største private eiendomsaktører med lang erfaring innen forvaltning og utvikling av næringseiendom. Les mer på www.fredriksborg.no

Kontaktpersoner

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no
Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no
Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42

AVSTANDER



Busstasjon 400 m
Fergeleie 190 m
Stortorvet 240 m

TILGJENGELIGHET



Bygget har bred inngang
og utfyller kravene for
universell utforming

INNEKLIMA



Bygget tilbyr balansert
ventilasjon med kjøling.
Elektrisk oppvarming.

PARKERING



Bysentrum har flere gratis
parkeringsmuligheter og det finnes flere
avgiftsbelagte plasser i direkte tilknytning
til lokalet.

BELIGGENHET

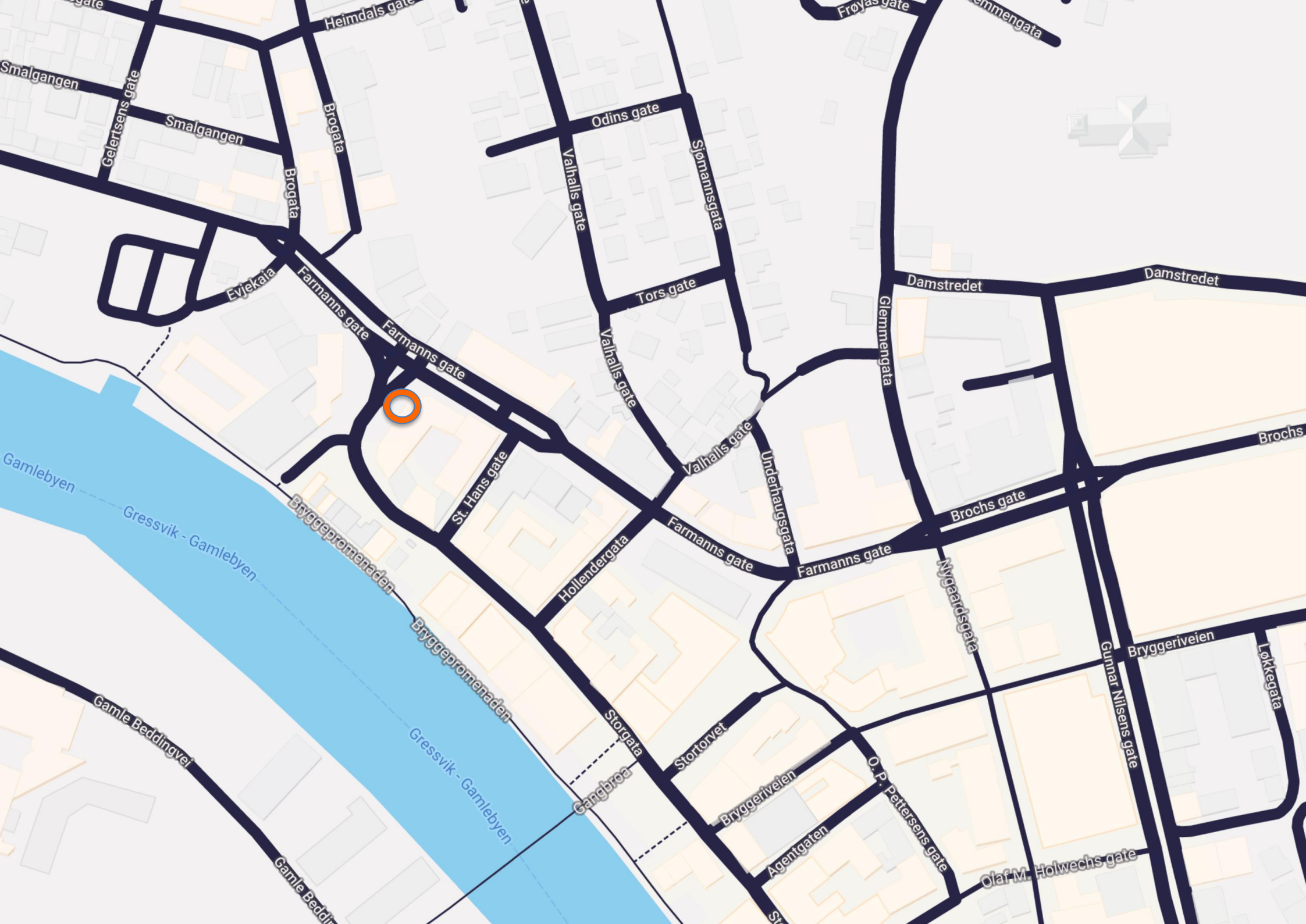


Eiendommen har god
eksponering mot sentral innfarts åre til
byen. Og er lett tilgjengelig
for kunder og ansatte

NÆROMRÅDET



Kun et steinkast unna finnes
blomsterbutikk, dagligvare, optiker og
apotek

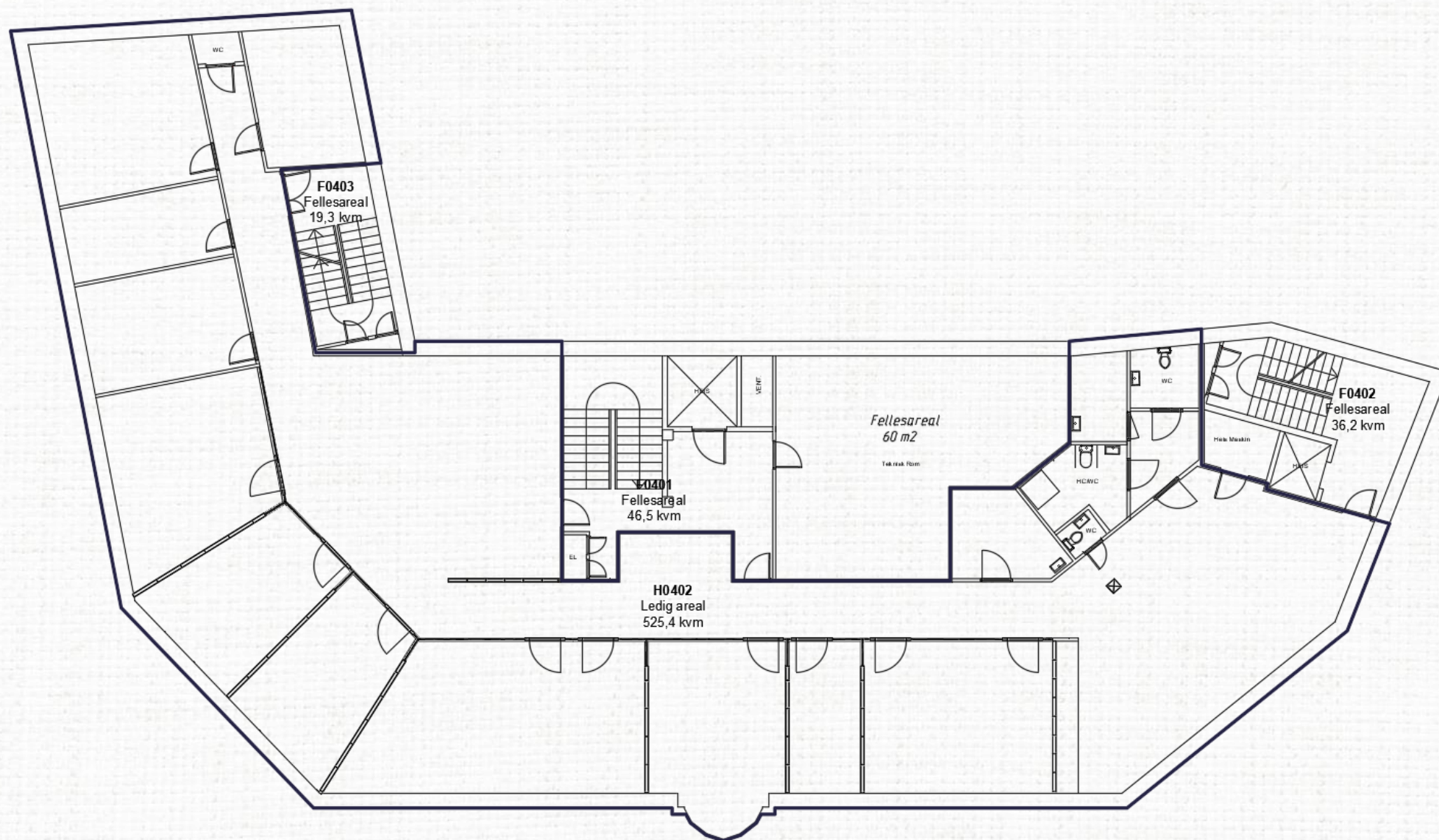




I Storgata 32 kan du tenke miljøvennlig. Bussen finner du rett på utsiden av døren, busstasjonen, jernbanestasjon og byferga er ikke langt unna.



4. ETASJE





*Moderne kontorlokaler
tilpasset din bedrift.*

*Alt byen har å tilby rett
utenfor døren.*





FREDRIKSBERG
Eiendom

KONTAKTPERSONER

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42