

Storgata 32

FREDRIKSTAD



FREDRIKSBERG
Eiendom

Kontorlokaler sentralt i Fredrikstad



FAKTA

Romslige kontorlokaler sentralt ved inngangsporten til Fredrikstad. God eksponering mot gata og kan delvis anpasses etter leietakers behov og ønsker.

Adresse

Storgata 32, Fredrikstad

Eiendommen

Kontorlokaler (inntil 591 m²)

Utleier

Fredriksborg Eiendom

En av Østfolds største private eiendomsaktører med lang erfaring innen forvaltning og utvikling av næringseiendom. Les mer på www.fredriksborg.no

Kontaktpersoner

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no
Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no
Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42

AVSTANDER



Busstasjon 400 m
Fergeleie 190 m
Stortorvet 240 m

TILGJENGELIGHET



Bygget har bred inngang
og utfyller kravene for
universell utforming

INNEKLIMA



Bygget tilbyr balansert
ventilasjon med kjøling.
Elektrisk oppvarming.

PARKERING



Bysentrum har flere gratis
parkeringsmuligheter i nærheten og det
finnes godt om betal plasser i direkte
anslutning til lokalet.

BELIGGENHET

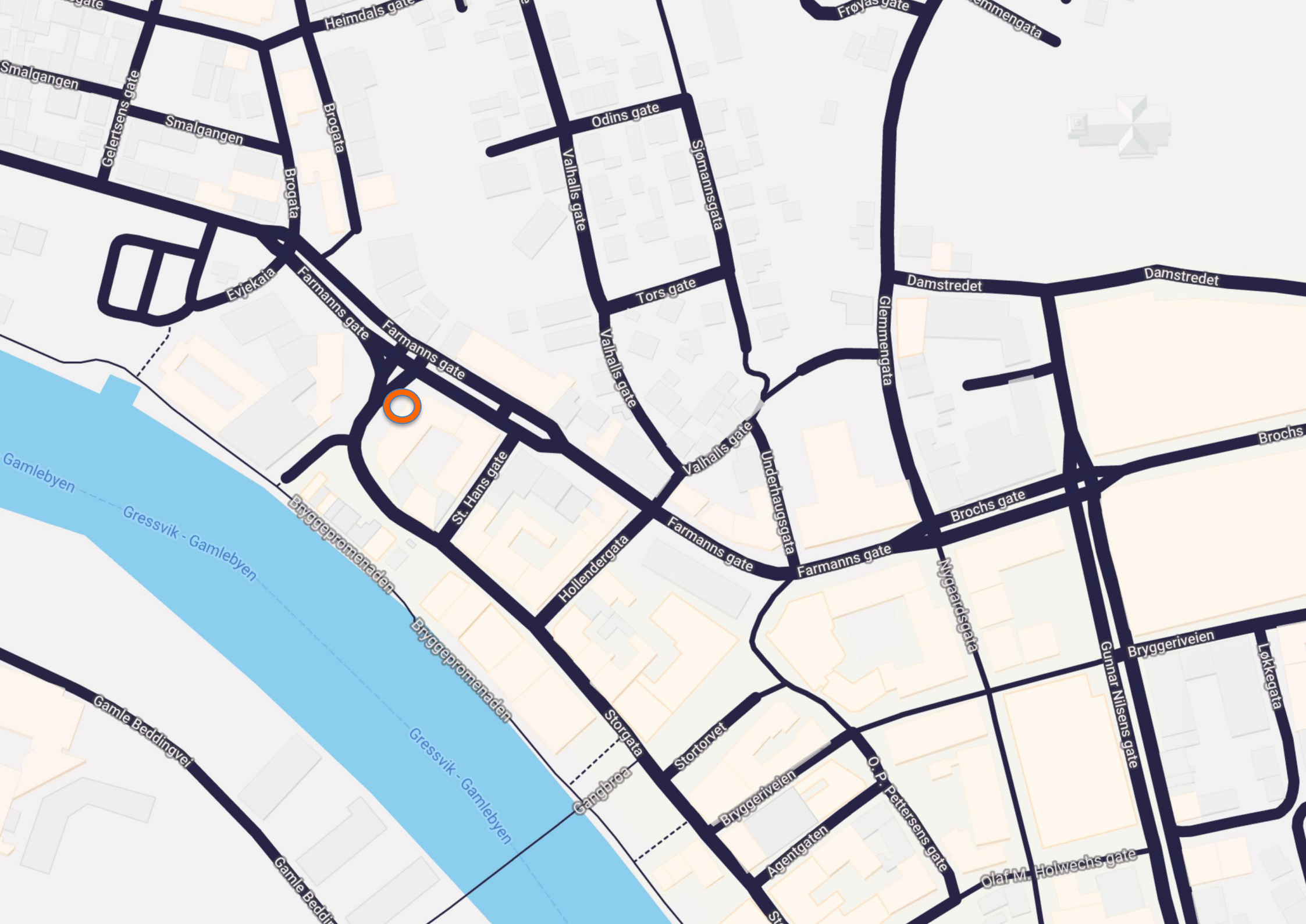


Eiendommen har god
eksponering mot innfartsporten til
Fredrikstad. Og er lett tilgjengelig
for kunder og ansatte

NÆROMRÅDET



Kun et steinkast unna finnes
blomsterbutikk, dagligvare, optiker og
apotek



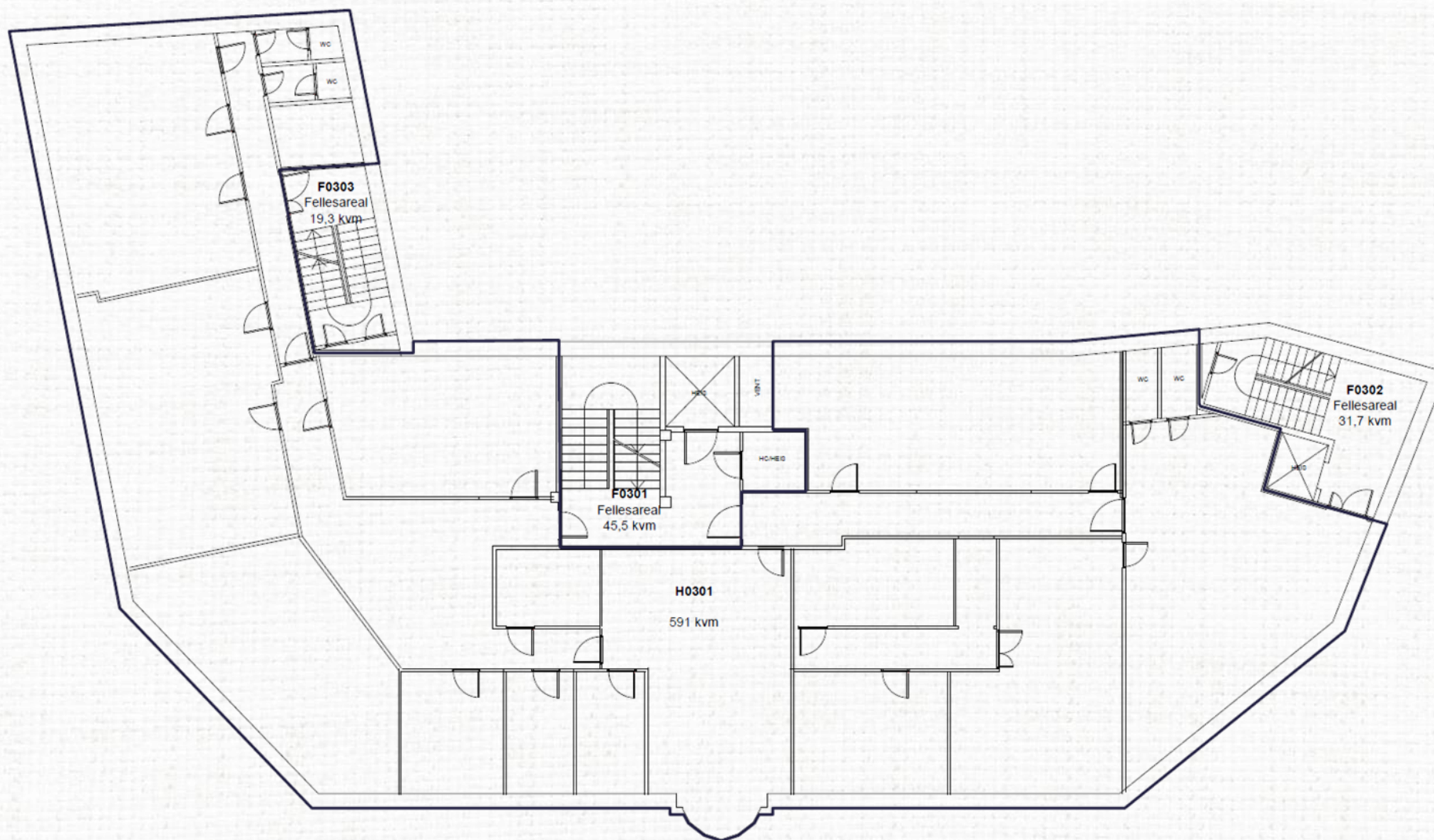


“

I Storgata 32 kan du tenke miljøvennlig. Busstoppen finner du rett på utsiden av døren, busstasjonen, jernbanestasjon og byferga er ikke langt unna.



3. ETASJE





*Et lokale med store
muligheter og god
eksponering.*

*Romslige lokaler sentralt i
byen.*





FREDRIKSBERG
Eiendom

KONTAKTPERSONER

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42