

VESTERHEIMVEIEN 2

GRÅLUM



FREDRIKSBERG
Eiendom

Kontorlokaler sentralt på Grålum, rett ved E6



FAKTA

Kontorlokaler til leie i et spennende område som har hatt stor etablering av næringsvirksomhet de siste årene på grunn av sin beliggenhet ved E6 mellom Råde og Sarpsborg.

Adresse

Vesterheimveien 2, Grålum

Eiendommen

Kontorlokaler (inntil 126 m²)

Utleier

Fredriksborg Eiendom

En av Østfolds største private eiendomsaktører med lang erfaring innen forvaltning og utvikling av næringseiendom. Les mer på www.fredriksborg.no

Kontaktpersoner

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no
Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no
Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42

ANTALL KONTORER



Vi kan tilby kontorer av ulik størrelse,
Inntil 126 kvm.

KOLLEKTIVT



Bussen stopper 100 m fra døren. Ønsker
man buss fra tog-stasjonen i Sarpsborg så
tar turen omtrent 15 minutter.

NÆROMRÅDET



Kun et steinkast unna finnes blant annet
dagligvare og hotell

GRATIS PARKERING



Asfaltert gratis parkeringsplass
rett uten for inngangen.

BELIGGENHET

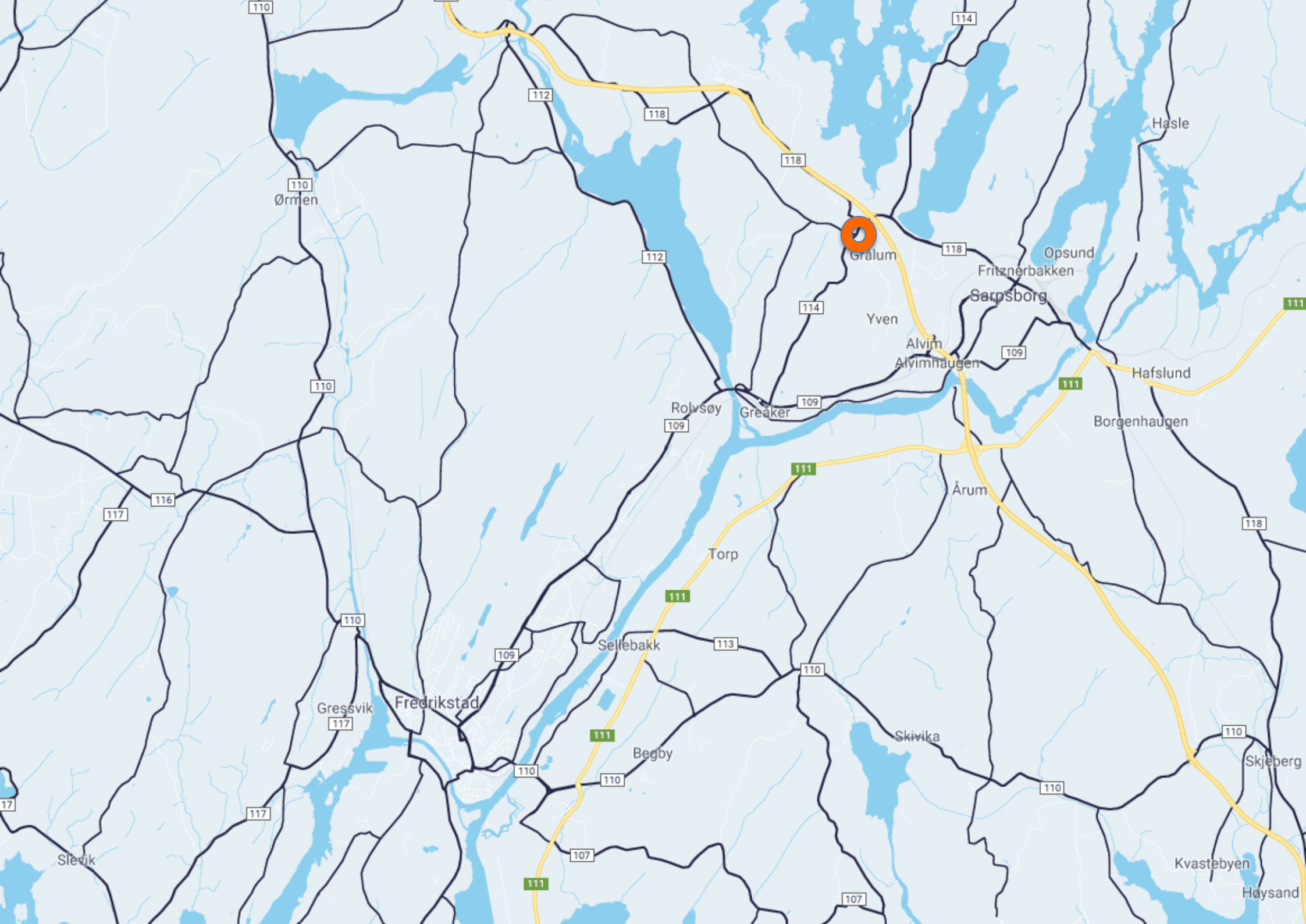


Eiendommen ligger rett ved E6 og er lett
tilgjengelig for både ansatte og kunder

AVSTANDER



Fredrikstad 13,4 km
Sarpsborg 3,4 km
Greåker 4,1 km
Råde 14,6 km



Grålum

Yven

Alvim

Alvimhaugen

Sarpsborg

Årum

Rolvøy

Greaker

Torp

Sellebakk

Begby

Skivika

Ørmen

Hasle

Opsund

Fritznerbakken

Hafslund

Borgenhaugen

Gressvik

Fredrikstad

Slevik

Skjeberg

Kvastebyen

Høysand



Coca-Cola Grålum Grill

Grålum Grill

KIWI

7-23
(9-23)

AD79452

AE18697

RH35802

AD79452

AE24626

AE24626

AE24626

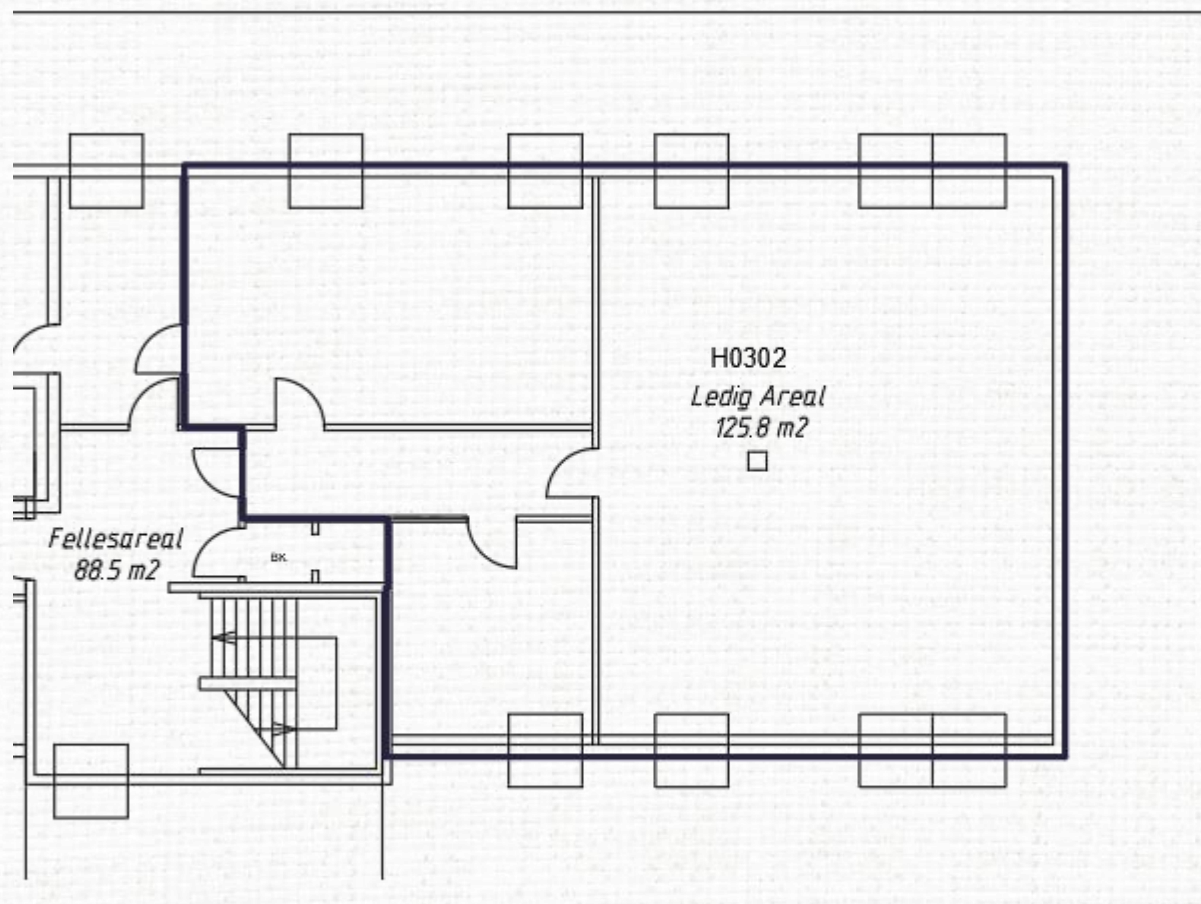
AE24626



“

*I Vesteheimveien kan du
tenke miljøvennlig.
Busstoppen finner du rett
på utsiden av døren til
kontorbygningen.*

3. ETASJE





FREDRIKSBERG
Eiendom

KONTAKTPERSONER

Eiendomssjef Simon Lund
simon.lund@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 99 70 21 36

Eiendomssjef Bjørge Øiestad
bjorge.oiestad@fredriksborg.no

Telefon: 69 35 41 80

Mobil: 93 05 97 42